

PEAS



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 31122 Sulfna

Nr. cerere	61224
Ziua	02
Luna	08
Anul	2018



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1103

Adresa: Loc. Sulfna, Str A I- A, Nr. 157, Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 900	250	Construcția C1 înscrisă în CF 31122-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30669 / 15/09/2009</b>		
Hotarare nr. 85, dln 25/08/2009 emls de Consiliul Local Sulfna, pozitia 92, HCL nr.52/05.05.2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prln Lege, cota actuala 1/1 1) ORAS SULINA, domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>30669 / 15/09/2009</b>		
Contract Conceslune nr. 4332, dln 28/01/2004 emls de Consiliul Local Sulfna;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 28.10.2004 1) AUTORITATEA NAVALA TERITORIALA TULCEA	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 900	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL***Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sft.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	61223	02-08-2018	07-08-2018	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Cheltanta Interna nr.113000/02-08-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
06-08-2018

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
DORINA DUDUCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea**

LOC: TULCEA, STR DECEBAL NR. 9 COD POSTAL: 820150 TEL: 0240/511486, 0240/511126

Nr. cerere	61223
Ziua	02
Luna	08
Anul	2018

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 31122 / UAT Sulina**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sulina, Str A I- A, Nr. 157, Jud. Tulcea

Nr. CF vechi: 1103

Comuna/Oraș/Municipiu: Sulina

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
CAD: 900	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost cit.*

**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250			
<b>TOTAL:</b>			<b>250</b>			

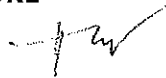
**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	CAD: 900-C1	construcții administrative si social culturale	250	Cu acte	SEDIU CAPITANIE P+2

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TULCEA la data: 07-08-2018  
Situția prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**EUGEN DORE**



**Incadrare în zonă**

**scara 1:100**

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.*