

Vizualizare anunt

PUBLICAT
 NR ANUNT: ADV1167142
 TIP ANUNT: CUMPARARI DIRECTE
 DATA CREARE: 03.09.2020 14:31
 DATA PUBLICARE: 03.09.2020 15:21

DATE IDENTIFICARE AUTORITATE CONTRACTANTA

Denumire oficiala: AUTORITATEA NAVALA ROMANA CIF: 11055818

Adresa: Strada INCINTA PORT, Nr. 1 Tara: Romania

Tel: +40 372419810 Fax: +40 241616229 E-mail: rmusat@rna.ro Punct(e) de contact: Raluca Alina Musat In atentia: Raluca Alina Musat

ANUNT

Denumire contract:

Servicii de mentinere in functiune la parametri normali (intretinere si revizii) a instalatiilor sanitare si termice din imobilul sediului ANR central

Data limita depunere oferta:
08.09.2020 14:16

Tip anunt:	Tip contract:	Cod si denumire CPV:	Valoare estimata:	Caiet de sarcini:
<u>Cumparari directe</u>	<u>Servicii</u>	<u>50800000-3 - Diverse servicii de intretinere si de reparare (Rev.2)</u>	<u>4.000,00 RON</u>	<u>CONTRACT SERVICII_MODEL.pdf.p7s</u>

Descriere contract:

Servicii de mentinere in functiune la parametri normali (intretinere si revizii) a instalatiilor sanitare si termice din imobilul sediului ANR central. Contractul de servicii va urmări următoarele elemente: - intretinere si revizii instalatii sanitare: Verificat-desfundat sifon pardoseală cu mijloace manuale Verificat-desfundat sifon lavoar, pişoar, spălător sau chiuvetă Verificat-desfundat scurgere toaletă din fontă sau cermic Verificat-desfundat conductă de scurgere interloară Verificare-înlocuire completă: lavoar, baterie, robinet, sifon scurgere, racord flexibil Verificare-înlocuire vas de toaletă din faianță sau porțelan Verificare-înlocuire la un vas toaletă din faianță sau porțelan: rezervor cu clopot, robinet colțar, racord flexibil, cot scurgere flexibil Verificare înlocuire țevă de presiune în coloane de distribuție sau legătura la obiecte sanitare (porțiuni deteriorate) Verificare-înlocuire fittinguri în instalația existentă (colțuri, mufe, reducții) Verificare -înlocuire porțiuni deteriorate din conducta de scurgere PVC Verificare -înlocuire sifon de pardoseală complet Verificare-înlocuire robinet de servicii Verificare -înlocuire robinet colțar Verificare conducte intercalare robinet de trecere pe conducte - intretinere si revizii instalatii termice interioare Verificare -înlocuire robinet cu ventil cu dublu reglaj colțar la radiatoare (tur-retur) Verificare-înlocuire radiatoare defecte montate pe console (demontat cel vechi și montat cel nou) Verificare -înlocuire fittinguri defecte pe instalația existentă (coturi, mufe, reducții) Verificare-înlocuire țevi deteriorate pe coloane sau de legătură la radiator Efectuare probă etanșeitate la presiune și diverse. - intervenții la cerere pentru reparații accidentale care nu intră în sfera reviziilor/intretinerii trimestriale. Operatorul economic castigator va avea obligația de a răspunde prompt la solicitările telefonice sau în scris făcute de către instituția noastră, atât în intervalul programului menționat cât și în afara acestuia, remediind toate avariile care apar, în termen de maxim 24 ore, pentru a asigura funcționarea în condiții optime a activității curente. Contravaloarea pieselor/materialelor înlocuite nu face obiectul prezentei achiziții. Valoare estimata pentru intervenții la cerere pentru reparații accidentale care nu intră în sfera reviziilor/intretinerii trimestriale - 50 lei deplasare + 50 lei/ora de manoperă

Condiții referitoare la contract:

Se va semna un contract de servicii cu durata de 12 luni. Modelul de contract este atasat prezentului anunt. În situația în care sunt obiective ni la proiectul de contract, respectiv modificări ale clauzelor contractuale sau adăugarea unor clauze noi, eventualele propuneri de modificare/completare/eliminare de clauze contractuale vor fi formulate în scris cu justificări și vor fi transmise autorității contractante odată cu oferta.

Condiții de participare:

Ofertantul trebuie să aibă domeniul de activitate în concordanță cu obiectul viitorului contract. Oferta castigatoare se va încărca în catalogul electronic din SICAP.

Criterii de atribuire:

Pretul cel mai scăzut

Informații suplimentare:

Operatorii economici interesați, pot transmite oferta la adresa de e-mail rmusat@rna.ro.

LISTA VERSIUNI ANUNT PUBLICITAR

Contract de servicii

nr. _____ data _____

Având ca temei legal: Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii denumit în continuare "contractul"

1. Părțile contractante

AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ, cu sediul în incintă port Constanța, poarta 1, tel. 0241/61.61.24 fax 0241/61.62.29, înființată prin Legea 412/2002, cod fiscal 11055818, cont nr.RO54TREZ23F845000710101X deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată prin **Director General – Cosmin Laurențiu DUMITRACHE** și **Director Economic – Cristina CĂLINȚARU** în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

....., cu sediul în, str..... nr....., județ, cod postal, telefon/fax, e-mail:, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului, cod fiscal RO....., cont, deschis la, reprezentată prin –, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.
- h) *drept de proprietate intelectuală* – (noțiune) ansamblul normelor juridice care reglementează raporturile privind protecția creației intelectuale în domeniile industrial, științific, literar și artistic precum și semnele distinctive ale activității de comerț; (subiectiv) posibilitate recunoscută de lege titularului acestui drept de a folosi, în mod exclusiv, o creație intelectuală aplicabilă în industrie sau un semn distinctiv al unei asemenea activități industriale;
- i) *Ofertă* - actul juridic prin care *Contractantul/Prestatorul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest *Contract* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente care au fost menționate în *Documentația de Atribuire*;
- j) *Subcontractant* - orice operator economic care nu este parte a acestui *Contract* și care execută și/sau furnizează și/sau prestează anumite părți ori elemente ale *Contractului* ori îndeplinește activități care fac

parte din obiectul *Contractului*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile „**Servicii de mentinere in functiune la parametri normali (intretinere si revizii) a instalațiilor sanitare și termice din imobilul sediului ANR central**”, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

4.3 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil de către achizitor prestatorului este de:

- **întreținere și revizii instalații sanitare și instalații termice interioare** : lei, fara TVA/trimestru, la care se adauga TVA in valoare de lei.

- **intervenții la cerere pentru reparații accidentale care nu intră in sfera reviziilor/intretinerii trimestriale**:lei/deplasare +lei/ora de manoperă

4.4. -Contravaloarea pieselor/materialelor inlocuite nu este inclusa in valoarea prezentului contract.

În cazul în care acestea sunt furnizate de prestator, vor fi facturate separat și vor fi achitate cu OP, după constatare și cu aprobarea data de beneficiar privind inlocuirea lor.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de **12 luni** de la data semnării contractului de prestări servicii de ambele părți. Contractul operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) *anunțul din SEAP*

b) *oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară.*

c) *acte adiționale, dacă este cazul;*

d) *alte anexes;*

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

7.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) *reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și*

ii) *daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.*

7.4 - Să respecte întocmai normele de calitate impuse de documentele, standardele și normativele în vigoare. Orice abatere de la aceste norme conduce la refacerea lucrării, pe cheltuiala sa.

7.5. – Să asigure contra cost materialele necesare întreținerii instalațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să transmită Prestatorului, în timp util, toate informațiile necesare pentru asigurarea derulării serviciilor angajate.

8.4 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul serviciilor catre prestator in termenul de 30 de zile de la primirea facturii. Plata se va realiza prin ordin de plata, pe baza facturii acceptate de A.N.R., in contul pe care prestatorul se obliga sa-l deschida la trezorerie.

8.5 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 - În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 8.4., Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 și 8 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

9.2 - În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare, în conformitate cu prevederile art. 4 și 8 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda se aplică la valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese, dacă ulterior notificării scrise adresate de către partea lezată, partea în culpa nu își execută în mod corespunzător obligațiile respective, în termen de 30 de zile de la primirea notificării. În cazul în care partea în culpa va îndeplini obligațiile neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzător în termenul menționat mai sus, rezilierea nu va mai opera.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile ofertei.

11.3 - Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze în timp util serviciile prestate.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

13.2 - Prețul contractului este **firm și nu se ajustează**.

14. Forța majoră

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

14.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

15. Încetarea contractului

15.1 - Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

15.2 - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

15.3 - Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

15.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

15.5 - Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, va fi transmisă în scris sau telefonic.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.3 - Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
Cosmin - Laurențiu DUMITRACHE**

**DIRECTOR ECONOMIC,
Cristina CĂLINȚARU**

**DIRECTOR DIRECȚIA JURIDICĂ,
REGLEMENTĂRI ȘI RESURSE UMANE
Nicolae DUDU**

**ȘEF SERVICIU JURIDIC SI CONTENCIOS,
Andreea-Gabriela VASILESCU-NAIDEN**

**CFPP,
Roxana Oana PAPP**

**ȘEF SERVICIU INVESTIȚII
ACHIZIȚII PUBLICE, ADMINISTRATIV,
Raluca Alina MUȘAT**

PRESTATOR,

.....

ADMINISTRATOR,

.....