

ROMANIA  
JUDETUL TULCEA  
UAT- MUNICIPIUL TULCEA  
Nr.2982 din 26.02.2018

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 44 din 26.02.2018

Urmare a cererii adresate de : AUTORITATEA NAVALA ROMANA

Reprezentata prin CAPITANIA ZONALA TULCEA

cu domiciliul/sediu în județul CONSTANTA municipiul /orașul/comuna CONSTANTA

satul

sectorul

cod postal

strada INCINTA PORT nr.1, bl. - , sc. - , et. - , ap. -

telefon/fax

e-mail

înregistrată la nr.2982 din 01.02.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE A U T O R I Z E A Z A :

executarea LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru :

\*\*\* IMPREJMUIRE STALP SUSTINERE ANTENE \*\*\*

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul TULCEA

municipiul/orașul/comuna TULCEA

satul

sectorul

cod postal, STRADA PORTULUI nr. 28, bl.- , sc.- , et- ap.-

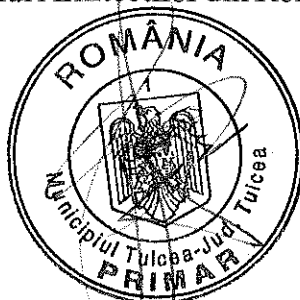
Cartea funciara

Fisa bunului imobil

sau nr. cadastral 34359

In valoare de : 2, 657.81 lei

In baza documentatiei tehnice-DT, pentru autorizarea executarii lucrărilor de construire (DTAC+DTOE) nr: 14 din 2017, titlul documentatiei ” IMPREJMUIRE STALP SUSTINERE ANTENE ” elaborata de S.C. ARCHITECTURE LINE S.R.L. cu sediul in județul TULCEA, municipiul/orașul/comuna MAHMUDIA, str. SALSOVIA, nr.2, bl. , sc. , et., ap., cam., respectiv de MADALINA SBARCEA arhitect/conducător arhitect cu drept de semnatura, in conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflata in evidenta Filialei teritoriale Dobrogea a Ordinului Arhitectilor din Romania-inscris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr.7447.



**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:**

**A. Documentatia Tehnica DT (DTAC + DTOE sau DTAD) - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei - DT, vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie infractiune sau contravenție - in temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr.50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executării lucrărilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrările de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

**B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintării conform formularului anexat autorizatiei (formularul - model F.13) la autoritatea administratiei publice emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintării conform formularului anexat autorizatiei (formularul - model F.14) la Inspectoratul de Stat in Constructii al judetului, impreuna cu data achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Sa anunte data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintării conform formularului anexat autorizatiei (formularul - model F.15) la Inspectoratul teritorial in Constructii al judetului, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica DT (DTAC + DTOE) - vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrărilor de constructii autorizate pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executării lucrărilor.
5. In cazul in care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu cultural national.
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectia mediului, potrivit normelor generale si locale.
7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executării lucrărilor de constructii.
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de **15** zile de la terminarea efectiva a lucrărilor.
9. La inceperea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei".
10. La finalizarea executiei lucrărilor sa monteze "Placuta de identificare a investitiei".
11. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor).
12. Sa prezinte "Certificat de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor.
13. Sa solicite "Autorizatie de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu".
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei.
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare

teritoriale sau la unitatile subordonate acesora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 12 luni calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prelabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR

Dr.Ing.HOGEA CONSTANTIN



INTOCMIT

ING. BARBUNEA MADALINA

SECRETAR

Jr. BRUDIU MARIA

ARHITECT SEF  
Arh.RAICU FILIP

SEF SERVICIU

ARH.BADULESCU MONIKA

Taxa de autorizare in valoare de SCUTIT TAXA lei ,a fost achitata conform nr. din ,

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de \_\_\_\_\_ insotita de ( 1 ) exemplar(e) din documentatia tehnica -DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

***se prelungeste valabilitatea  
Autorizatiei de Construire***

de la data de \_\_\_\_\_ pana la data de \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o noua autorizatie de construire/desfiintare .

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

INTOCMIT,

SEF SERVICIU,

Data prelungirii valabilitatii: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**MODEL**  
**PENTRU PANOU DE IDENTIFICARE A INVESTITIEI**

<b>ŞANTIER ÎN LUCRU</b>	<b>VEDERE DE ANSAMBLU</b>
<b>Denumirea și adresa obiectivului</b> .....	
<b>Beneficiarul investiției</b> .....	
(Denumirea firmei/ numele și prenumele)	
<b>Adresa</b> ..... <b>tel/fax</b> ..... <b>E-mail</b> .....	
<b>Proiectant General</b> .....	<b>Proiectantul de arhitectura</b> .....
(Denumirea firmei/ numele și prenumele)	(Denumirea firmei/ numele și prenumele)
<b>Proiectant de structuri</b> .....	<b>Proiectant de instalații</b> .....
(Denumirea firmei/ numele și prenumele)	(Denumirea firmei/ numele și prenumele)
<b>Constructor-Antreprenor general</b> .....	<b>Constructor ptr structura</b> .....
(Denumirea firmei/ numele și prenumele)	(Denumirea firmei/ numele și prenumele)
<b>Constructor pentru instalații</b> .....	<b>Construcții pentru închideri/izolații</b> .....
(Denumirea firmei/ numele și prenumele)	(Denumirea firmei/ numele și prenumele)
<b>Autorizație de Construire/desfiintare Nr .....din data de .....</b>	
<b>Emisa de .....</b>	
<b>cu Nr. _____ din _____</b>	
<b>Termenul de execuție a lucrărilor, prevăzut în autorizație</b> .....	
<b>Data începerii construcției</b> .....	
<b>Data finalizării construcției</b> .....	

**NOTĂ :**

1.Datele de mai sus vor fi înscrise obligatoriu într-un panou de minimum 60x90cm (literele având o înălțime de cel puțin 5cm), confecționat din materiale rezistente la intemperii și afișat la loc vizibil pe toată perioada lucrărilor.

2.Datele privind indentificarea proiectanților/constructorilor se inscriu in masura in care proiectarea/executia sunt realizate de mai multi operatori.

3. Vederea de ansamblu poate fi : fotografie după o machetă, o perspectivă sau o fațadă reprezentativă (principală) a investiției.  
Exemplare conform Norme Metodologice MDRL de aplicare a Legii nr.50/1991 republicata,cu toate modificarile si completările ulterioare,Ordin nr.839/12.10.2009.