

# CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

nr. 74514 data 15.09. 2024

## 1. Părțile contractului

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract de executie lucrari intre:

**AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ**, cu sediul în Incintă Port Constanța, nr. 1, telefon 0241/616124, fax 0372/416807, cod fiscal 11055818, cont trezorerie RO37TREZ23F845000710300X, Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată prin **Director General Dumitrache Cosmin - Laurentiu** și **Director Economic Cristina Călințaru**, denumită în continuare ACHIZITOR/AUTORITATE CONTRACTANTĂ, pe de o parte și

**FLOOR COVER SOLUTIONS SRL**, cu sediul în Comuna Valu lui Traian, str. București, nr.49B, jud. Constanta, telefon 0722.852.95, număr de înmatriculare J13/2435/2013, cod fiscal 32472036, cont RO65TREZ2315069XXX022738, deschis la Trezoreria Constanta, reprezentata prin **Bota Radu Valentin**, functia **Director Comercial**, în calitate de EXECUTANT, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Achizitor/Autoritate Contractantă și Executant - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Cazul fortuit - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (d) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Executantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (e) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante/achizitor, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Executantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Executantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (f) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă/achizitor și Executant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- (g) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Executant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Executantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (h) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (i) Dispoziție/ordin de incepere a lucrarilor - document scris emis de Autoritatea contractantă/achizitor în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016, și a normelor de aplicare a acesteia;
- (j) Documentele Autorității contractante/achizitor - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Executantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (k) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilita de instanța de judecata a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de executie a lucrarilor și durata GBE, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de executie a lucrarilor și durata GBE, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care executia a lucrarilor și/sau GBE este suspendată sau prelungită. Durata de executie a lucrarilor cumulată cu durata GBE nu pot depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

- (l) Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
  - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis de către Autoritatea contractantă/achizitor, obținerea beneficiilor anticipate și îndeplinirea obiectivelor.
- (m) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (n) Întârziere - orice eșec al Executantului sau al Autorității contractante/achizitor de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (o) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (p) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- (q) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (r) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele execuției lucrărilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale lucrărilor care fac obiectul prezentului Contract;
- (s) Ofertă - actul juridic prin care Executantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/ă de Lucrari și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (t) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (u) Personal - persoanele desemnate de către Executant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (v) Prețul Contractului - Prețul plătit Executantului de către Autoritatea contractantă/achizitor, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Executantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (w) Prejudiciu - paguba produsă Autorității Contractante/achizitor de către Executant prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (x) Proces-Verbal de Recepție a Lucrărilor/punere în funcțiune - documentul prin care sunt acceptate lucrările executate, întocmit de Executant și semnat de Autoritatea contractantă/achizitor, prin care acesta din urmă confirmă execuția lucrărilor în mod corespunzător de către Executant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă/achizitor;
- (y) Recepția la terminarea lucrărilor - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă/achizitor atestă finalizarea lucrărilor și își exprimă acceptarea fără obiecțiuni a Lucrărilor executate/produselor furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/ă și pe baza căreia efectuează plata;
- (z) Recepția finală - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă/achizitor atestă finalizarea perioadei de GBE cât și lipsa viciilor, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a lucrărilor, la finalizarea acestei perioade;
- (aa) Rezultate/Proiect tehnic - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a lucrărilor executate
- (bb) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea lucrărilor executate/Produselor care ar fi respectate de către orice Executant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Executantul este obligat să le respecte în execuția prezentului Contract;
- (dd) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul

Contractului, răspunzând în fața Executantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(ee) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante/achizitor nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(ff) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obligă:

- sa execute și să finalizeze: **Modernizare/refacere terasă clădire ANR Central**, în perioada prevazuta la articolul 7.2 si în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, și

- să întrețină în perioada de GBE prevăzută la art 12.5 lucrările menționate mai sus.

4.2 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarile prevazute la art. 4.1.

4.3. Lucrările se vor executa pe terasa aflată peste etajul 1 a clădirii ANR Central, Incinta Port nr 1.

#### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de catre achizitor, este de 462.844,88 lei fara TVA, respectiv 550.785,41 lei inclusiv TVA.

#### **6. Durata contractului**

6.1 - Prezentul contract produce efecte de la data inregistrarii la achizitor, dupa semnarea acestuia de catre ambele parti, pana la data efectuarii receptiei finale, fara obiectiuni, a lucrarilor executate.

#### **7. Executarea contractului**

7.1 - Executarea contractului începe dupa constituirea garantiei de buna executie si emiterea de catre achizitor a Ordinului de incepere a lucrarilor.

7.2 - Termenul de executie a lucrarilor este de 45 zile lucratoare de la data emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor de catre achizitor.

#### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnica;
- c) Propunerea financiara;
- d) Graficul de executie a lucrarilor;
- e) Dovada constituirii garantiei de buna executie a contractului;
- f) Acord de asociere/contract de subcontractare/angajament tert sustinator;
- g) Acte aditionale, daca exista.

#### **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1 - Executantul se obliga sa execute lucrarile prevazute in Caietul de sarcini si Propunerea tehnica, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

9.2 - In cazul in care pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare si nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9.3 - Executantul va realiza lucrarile cu personal specializat, conform cerintelor Caietului de sarcini.

9.4 - Executantul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.5 - Executantul are obligația de a supraveghea îndeplinirea contractului, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.7 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

9.8 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuielile sale toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.9 - (1) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor și echipamentelor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către achizitor.

9.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier; ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale, lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

iii) de a aduna, îndepărta de pe șantier și transporta la rampa de gunoi dărâmăturile, molozul și alte tipuri de deșeuri.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.11 - Executantul răspunde pentru toate deficiențele constatate de către organele de specialitate în domeniu, inclusiv ale Curtii de Conturi, cu ocazia controlului activității achizitorului și care se datorează culpei executantului și se obliga la îndeplinirea măsurilor dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute.

9.12 - (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității personalului propriu.

(2) Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor.

9.13 - Executantul se obliga să emită factura cel târziu până în cea de-a 15-a zi a lunii următoare celei în care ia naștere faptul generator al obligației de plată (conform art. 319, alin. 16 Cod Fiscal).

## 10. Obligațiile achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului.

10.2 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

10.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

## **11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art. 17.1, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 și 8 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor, dar nu mai mult decât valoarea debitului pentru care se calculează dobânda.

11.2 - În cazul în care, executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare, în conformitate cu prevederile art. 3 alin 2<sup>^</sup> din OG nr 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar. Dobânda se aplică la valoarea lucrărilor neexecutate/executate necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-înteres, dacă ulterior notificării scrise adresate de către partea lezată, partea în culpa nu își execută în mod corespunzător obligațiile respective, în termen de 30 de zile de la primirea notificării. În cazul în care partea în culpa va îndeplini obligațiile neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzător în termenul menționat mai sus, rezilierea nu va mai opera.

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. 4 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația ca în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data suplimentării valorii contractului, să completeze garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data suplimentării valorii contractului. Suplimentarea GBE se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 alin. 4 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În situația în care executantul nu constituie/suplimentează GBE în cuantumul și termenul indicat mai sus, contractul se reziliază de plin drept, fără intervenția instanței, autoritatea contractantă având dreptul de a solicita executantului plata de daune-înteres pentru încetarea contractului.

12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel :

- 70% din valoarea garanției de bună execuție pentru lucrările executate se va restitui în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală fără obiecțiuni.

12.5 - Perioada garanției de bună execuție pentru lucrările executate este de minim **36 luni** de la data recepției la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.

12.6 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în termenul stabilit prin ordinul de începere.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform termenului de execuție din ordin și să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului/subcontractorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea/suspendarea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire/suspendare a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.2 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.3 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

#### **16. Perioada de garanție**

16.1 - Perioada de garanție, curge de la data recepției la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și până la recepția finală fără obiecțiuni, fiind de:

- 3 ani pentru lucrări
- 10 ani pentru componentele materiale ale sistemului de hidroizolație pus în opera de la aplicare.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor;

iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2, alin. (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant și/sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **17. Modalități de plată**

17.1 - Achizitorul va efectua plata reprezentând contravaloarea lucrărilor către executant prin ordin de plată, în maxim 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturii întocmită în mod corect de executant. Factura se va emite de executant numai în urma acceptării fără obiecțiuni a situației de plată și a recepției lucrărilor real executate, de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut mai sus.

17.2 - (1) Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare prin procese verbale de recepție fără obiecțiuni și situații de lucrări întocmite astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(2) Achizitorul se pronunță asupra situațiilor de lucrări, în sensul aprobării sau respingerii acestora, în maxim 5 zile de la data depunerii lor de către executant la achizitor.

17.3 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului (proces verbal de recepție finală semnată fără obiecțiuni). Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului se ajustează numai în situația în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, în condițiile art. 221, alin. (1), lit. e) din Legea nr. 98/2016.

## **19. Amendamente**

19.1 - (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Aditionarea nu va privi acele clauze a caror modificare ulterioară a fost interzisă de parti prin prezentul contract.

19.2 - (1) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate se realizează în cazurile și condițiile impuse prin dispozițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Orice modificare a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Lege, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

(3) În situația nerespectării prevederilor alin. (2), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul.

19.3 - Achizitorul are dreptul, în temeiul prevederilor art. 223 din Legea nr. 98/2016, de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## **20. Subcontractanți**

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Pe parcursul derularii contractului, executantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, cu acordul autorității contractante, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

20.5 Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferenta activității supuse subcontractării.

20.6 Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele: a) activitățile ce urmează a fi subcontractate; b)

numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți; c) valoarea aferenta prestațiilor noilor subcontractanți.

20.7 - Contractele prezentate conform punctului 20.6 vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexa la prezentul contract.

20.8 - Autoritatea contractantă va efectua plăți direct către subcontractant/subcontractanții care își exprimă opțiunea în acest sens, printr-o înștiințare, doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente ageate de toate cele trei părți, respectiv autoritatea contractantă, executant și subcontractant, sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea obligațiilor asumate de subcontractant.

20.9 - Subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct de către autoritatea contractantă, la momentul încheierii contractului de achiziție publică, sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică.

20.10 - Dispozițiile prevăzute la art. 20.8 și art. 20.9, nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică.

## **21. Caracterul confidențial al contractului și protecția datelor cu caracter personal**

21.1 „Informații Confidențiale” înseamnă orice date și/sau informații, indiferent de natura acestora, dezvăluite în mod direct și/sau indirect de către achizitor către prestator pe perioada prezentului contract, precum și datele și/sau informațiile despre care prestatorul ia la cunoștință și/sau la care are acces în timpul/ca efect al executării prezentului contract, ale datelor și/sau informațiilor și/sau derivate ale acestora, indiferent de modul în care au fost dezvăluite datele și/sau informațiile (în scris, verbal, prin transmitere electronică de date sau prin orice alt mijloc), indiferent de suportul în/pe care sunt cuprinse/transmise datele și/sau informațiile și indiferent dacă este specificat sau nu că acestea sunt confidențiale.

21.2 Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

21.3 Obligația de confidențialitate nu se aplică părților în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, din partea autorităților publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, autorități contractante etc.) ori a unui alt terț autorizat potrivit legislației, în cazul în care legea prevede obligația autorității/entității contractante de a furniza aceste informații.

21.4 Părțile colectează și prelucrează datele cu caracter personal înscrise în prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

21.5 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal conform Contractului, Părțile se angajează să respecte Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale. Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate în scopul executării prezentului contract.

21.6 Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: nume, prenume, semnătura, funcție, telefon, adresa de e-mail. În contextul încheierii și executării Contractului, Părțile vor putea prelucra o serie de date cu caracter personal, precum datele de identificare și datele de contact de tipul nume, prenume, funcția ocupată, adresă de email, număr de telefon, semnătură ale



persoanelor fizice desemnate în mod direct sau indirect, de către oricare dintre Părți în calitate de persoane de contact în vederea executării contractului precum și datele de identificare și date de contact ale administratorilor, directorilor sau altor reprezentanți legali sau convenționali ai Părților responsabili cu semnarea, executarea, încetarea sau efectuarea oricăror formalități ce rezultă din lege sau din convenția părților în vederea ducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite prin prezentul Contract.

21.7 Oricare parte contractantă nu are dreptul de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

21.8 Orice persoană fizică care acționează sub autoritatea uneia dintre părți și are acces la datele cu caracter personal obținute în baza prezentului contract are obligația să păstreze confidențialitatea acestor date și nu le prelucrează decât la cererea părților, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

21.9 În situația în care părțile constată o încălcare a securității datelor cu caracter personal (distrugere, pierdere, modificare, dezvăluire sau accesare accidentală, neautorizată sau ilegală) comunicate în baza prezentului contract, părțile se vor informa reciproc, în cel mai scurt timp posibil în împrejurările date, și, în orice caz, în cel mult 48 de ore de la constatare. Notificarea va menționa detaliile incidentului de securitate, tipul de date care au făcut obiectul incidentului de securitate și identitatea fiecărei persoane afectate (sau, dacă nu este posibil, numărul aproximativ de persoane vizate și de înregistrări de date cu caracter personal vizate).

21.10 Datele personale înscrise în prezentul contract sunt păstrate pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

21.11 În vederea asigurării securității și confidențialității prelucrării datelor cu caracter personal, Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate și se vor asigura că persoanele care efectuează operațiuni de prelucrare a datelor persoanelor vizate cunosc și respectă cerințele legale în materie precum și politicile și procedurile interne implementate la nivelul fiecărei Părți.

21.12 Fiecare parte va acționa ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul contract și nici una dintre părți nu va accepta vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă parte a legislației aplicabile privind protecția datelor cu caracter personal.

21.13 Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își manifestă în mod voluntar și fără echivoc consimțământul, cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date în scop contractual și legal, iar clauze vor continua să oblige părțile pe termen de 1 an după expirarea sau rezilierea acestui contract.

## **22. Cesiunea**

21.1 - Oricare dintre partile contractante are dreptul de a cesiona creantele nascute din prezentul contract, dar numai dupa primirea acordului scris al celeilalte parti, sub sanctiunea rezilierii contractului.

## **23. Forța majoră**

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești de la sediul autorității contractante.

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicari**

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 13.08.2024 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,  
AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ  
DIRECTOR GENERAL,  
Cosmin-Laurențiu DUMITRACHE



EXECUTANT,  
FLOOR COVER SOLUTIONS  
DIRECTOR GENERAL,  
SILVIU ȘTĂLIN

