

Amplas în original

în 10.11.2021

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr ...1146.3/..... din ...10.11.2021.....

### ART. 1 - PARTILE CONTRACTANTE:

În temeiul Legii nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

**AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ**, cu sediul în Incintă Port Constanța, nr.1 clădire ANR Constanța cod fiscal 11055818, înființată conf. Lege 412 / 2002, reprezentată prin Director General Cosmin -Laurențiu Dumitrache, având cod Iban RO 17 TREZ23F845000200200X, deschis la Trez. Mun. Constanța, pentru Căpitania Zonală Galați, telefon / fax 0236 / 460318, în calitate de **beneficiar** și:

**STINMEXCONS S.R.L** cu sediul în Brăila, 0, J9/412/2019 CUI 40997363, telefon 0744554139, reprezentată prin Administrator în calitate de **prestator**.

### ART. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie efectuarea „Lucrărilor de reparații generale și de renovare” în sediul Căpitaniei Zonale Galați, situat în Galați, str. Portului, nr. 30, conform lucrărilor specificate în Anexa 1, parte integrantă din contract.

### ART. 3. PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Valoarea totală a contractului este de 40.774,44 lei exclusiv TVA, **48.521,58 lei** inclus TVA, valoare ce include manopera și materialele utilizate pentru realizarea - „Lucrărilor de reparații generale și de renovare”

3.2. Valoarea contractului rămâne neschimbată pe toată durata de valabilitate a contractului.

### ART. 4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Prezentul contract intră în vigoare începând cu data semnării și înregistrării lui la ANR - Căpitania Zonală Galați .

4.2. Termenul de execuție și finalizare a lucrărilor este de 30 zile calendaristice .

### ART. 5. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Documentele prezentului contract sunt:

- Contractul de prestări servicii - Lucrări de reparații generale și de renovare.
- Anexa nr. 1 la contract,

Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în Anexa 1

### ART. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### A. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PRESTATORULUI

6.1. Efectuează lucrările de reparații interioare , zugrăveli și înlocuire parchet deteriorat în birourile sediului CZ Galați conform cantităților de lucrări specificate în Anexa 1.

6.2. Materialele utilizate vor fi de calitate superioară, rezistente la mediul umed și expunere la soare.

6.3. Toate materialele ce vor fi utilizate la lucrările de reparație / zugrăveli vor fi asigurate de către **prestator**.

6.5. La finalizarea lucrărilor de zugrăveli și reparații interioare în fiecare birou/incapere/hol prestatorul va efectua curățenia grosieră a zonei de lucru.

6.6. Perioada de garanție pentru reparații / zugrăveli este de minimul 24 luni de la data recepției.

6.7. Prestatorul este responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu normele privind asigurarea igienei și sănătății oamenilor și a protecției muncii .

6.8. Ia toate măsurile necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietății publice sau private, rezultat din poluare, zgomet sau alți factori generali de metodele sale de lucru.

6.9. Să factureze valoarea contractului conform articolului 3.1 , la finalizarea lucrărilor .

6.10. Partea contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți :

a). - de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți , in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului.

b). - de a dezvălui sau utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului.

#### **B. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI**

6.10. Asigură accesul personalului prestator în încăperile ce fac obiectul prezentului contract. In cazul imposibilității de a asigura accesul in imobil, beneficiarul va anunța in timp util, respectiv cu cel puțin 24 ore inainte, pe prestator.

6.11. Să achite valoarea contractului conform articolului 3.1 , la finalizarea lucrărilor.

#### **ART. 7. INCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

7.1. Prestatorul are obligația de a incepe lucrările imediat, după data semnării și inregistrării contractului la beneficiar, in conformitate cu cerințele specificate in Anexa 1.

7.2. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor cantitativ și calitativ a lucrărilor cuprinse in Anexa 1 .

#### **ART. 8. MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

8.1. Beneficiarul are obligația de a efectua plata catre prestator in termen de cel mult 30 zile de la semnarea Procesului-verbal de recepție privind finalizarea lucrărilor .

#### **ART. 9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

9.1. Pentru neplata la termen, achizitorul datorează dobanda de 0,02 % , penalități de intarziere in cuantum de 0,01% pentru fiecare zi intarziată și dobanda legală penalizatoare calculată in conformitate cu prevederile art. 3 din OG 13/2011 privind dobanda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești, precum și reglementarea unor măsuri financiar- fiscale in domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012.

9.2. Pentru neindeplinirea de către prestator a obligațiilor prevăzute, acesta datorează dobanda de 0,02 % , penalități de întârziere in cuantum de 0,01% din valoarea serviciilor pentru servicii neprestate sau prestate cu întârziere, penalități ce se vor reține din c/val facturii emise de prestator, precum și dobanda legală penalizatoare calculată in conformitate cu prevederile art. 3 din OG 13/2011 privind dobanda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și reglementarea unor măsuri financiar- fiscale in domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intra in insolventa.

In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **ART. 10. ASIGURĂRI**

Beneficiarul nu va fi responsabil de nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unei persoane angajate de catre prestator, cu exceptia accidentelor si prejudiciilor rezultate din culpa beneficiarului.

#### **ART. 11. REZILIEREA CONTRACTULUI**

11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii cu notificare prealabilă și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. Notificarea prealabilă prevazută la 11.1 este de 15 zile, după care contractul incetează de drept.

#### **ART. 12. CAZUL DE FORTĂ MAJORĂ**

12.1. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada in care acționează acesta.

12.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată pe perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea acesteia și de a lua orice măsuri în vederea limitării consecințelor.

12.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să pretindă celeilalte daune-interese.

12.5. În caz de forță majoră, atunci când aceasta acționează o perioadă mai mare de 6 luni, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **ART. 13. VALABILITATE**

13.1. Durata prezentului contract este de 30 zile (1 luna) și intră în vigoare începând cu data înregistrării lui la ANR - Căpitănia Zonală Galați .

#### **ART. 14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

14.1. Prestatorul și beneficiarul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cazul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative prestatorul și beneficiarul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele competente.

#### **ART. 15. COMUNICĂRI**

15.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

15.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

#### **ART. 16. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **ART. 17. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII**

17.1. Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare începând cu data semnării și înregistrării contractului la beneficiar.

**BENEFICIAR**  
**AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ**  
**Director General**

**Cosmin Laurențiu Dumitrache**

**PRESTATOR**  
**STINMEX CONS SRL**  
**Administrator**



*f*

**ANEXA 1**

la contractul prestării servicii nr. .... / .....

**CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI  
REPARAȚII ȘI ZUGRĂVELI LA SEDIUL C.Z. GALAȚI****1** Materialele utilizate vor fi de calitate superioară, rezistente la mediul umed și expunere la soare.**2** Lucrările de reparații / remediere pereți și zugrăvitul vor fi demarate de la camera de fumat amplasată pe acoperișul clădirii și finalizate la parter, după cum urmează;

- Pe acoperiș - Camera fumat :- gletuit/ zugrăvit
- Etajul IV : - Înlocuit parchet sală de ședințe și garsoniere.
  - Înlocuit rigips in grupuri sanitare și zugrăvit
  - Reparată pereți / zugrăvit birou Port control
  - Zugrăvit casa scării de la etajul IV - la etajul III.
- Etajul III - Înlocuit parchet biroul PSC
  - Înlocuit rigips tavan gletuit/ zugrăvit în biroul Racuri
  - Refăcut glafuri /zugrăvit perete exterior în biroul Resurse umane
  - Zugrăvit pereți arhivă
  - Zugrăvit casa scării de la etajul III - la etajul II
- Etajul II - Zugrăvit in biroul Director și biroul secretariat
  - Zugrăvit pereți exteriori in birourile Insp. Tehnic
  - Zugrăvit casa scării la etajul II - la etajul I
- Etajul I - Zugrăvit casa scării de la etajul I,- la parter.
- Parter - Înlocuit parchet in biroul sig. nav, parter.

**3** - Perioada de garanție admisă pentru reparații / zugrăveli este de **24** luni de la data finalizării lucrărilor . Se va încheia Proces - verbal de recepție a lucrărilor.

Nr. Crt.	CATEGORIA DE LUCRĂRI	UM	CANTITATE
1.	MONTAT PARCHET LAMINAT 12 mm (CL. TRAFIC 33) + FOLIE + ACCESORII	Mp.	180
2.	APLICAT PLAS AFIBRĂ PEPERE 1	Mp	85
3.	TENCUIELI PEREȚI	Mp.	60
4.	GLETUIRE PEREȚI	Mp.	97
5.	MONTARE PLĂCI RIGIPS	Mp.	10
6.	ȘLEFUIREA PEREȚILOR REPARAȚI	Mp.	30
7.	AMORSA / VOPSITORII VAR LAV	Mp	107
8		MI	4

**BENEFICIAR**  
**AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ**  
 Director General  
 Cosmin Laurențiu Dumitrache

**PRESTATOR**  
**STINMEX CONSRIATE**  
 Administrator