

CONTRACT DE PRESTĂRI

SERVICII DE PAZĂ

Nr. 601 din 02.02.2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ, cu sediul în Constanța, Incinta Port Constanța nr.1, tel./fax: 0241-616.124; 0241-601.996, înființată prin Legea nr. 412/2002, CUI 11055818, cont RO79TREZ2315025XXX000533, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată prin Director General **Liviu Aurelian Cazan** și Director Economic **Cristina Călințaru**, calitate de **BENEFICIAR**,

și

S.C. "ADY & ELENA" S.R.L. cu sediul social în Constanța, bdul. Cismelei, nr.3, bl.8E, ap.25 înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J13/842/1997, Cod Unic de Înregistrare RO 9212660, Cont înregistrat la Trezorerie nr. RO50TREZ2315069XXX003996 reprezentată de d-nul **Lăcătuș Vasile** în calitate de Administrator, denumită în prezentul contract **PRESTATOR**,

Au convenit să încheie acest contract, în condițiile următoare:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Organizarea, executarea și asigurarea de către prestator a pazei obiectivelor situate în Incinta Port Constanța nr.1, Clădirea A.N.R. și Oficiul de Căpitănie Mamaia - aparținând Căpităniei Zonale Constanța, conform planului de pază întocmit, în scopul prevenirii acțiunilor infracționale de orice natură.

Art. 2. În scopul realizării obiectului contractului Prestatorul va instala un dispozitiv de pază care să asigure Beneficiarului o protecție eficientă astfel: un post permanent de luni până duminică 24/24 ore.

Numărul posturilor și al orelor de pază poate fi modificat în funcție de solicitările beneficiarului. Lunar, prestatorul va întocmi și va prezenta beneficiarului procesul verbal cu numărul de ore efectuate, pentru confirmarea prestației și aprobarea plății.

Beneficiarul asistat și consiliat de reprezentantul prestatorului va întocmi PLANUL DE PAZĂ, care va cuprinde atribuțiunile și sarcinile concrete ale posturilor de pază precum și modul de acțiune în situații deosebite.

Planul de pază semnat de părțile contractante, va fi avizat de organul de poliție teritorial și face parte integrantă din prezentul contract.

III. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PLATA

Art. 3. Tariful unei ore de pază pentru un agent de pază, neînarmat este de **7,70 lei fără T.V.A.**, paza 24 din 24, adică **134.904 lei/an fără TVA** la care se adaugă **TVA 26.980,8 lei**, pentru cele două obiective.

Prețul rămâne ferm pe toată durata contractului.

Art. 4. Contravaloarea prestației se achită lunar cu ordin de plată, în contul prestatorului, în perioada 24-30 a lunii în curs, pentru serviciul prestat în luna anterioară, în baza facturii emise de prestator. Facturarea se va face pentru orele efectiv prestate, funcție de numărul de zile din lună, precum și funcție de zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale.

IV. GARANȚII

Art. 5. Prestatorul garantează pentru calitatea serviciilor sale, Societatea fiind asigurată la EUROINS ASIGURARI, având o poliță în valoare de 70.000 lei, pentru eventualele prejudicii cauzate beneficiarului, din vina exclusivă a agenților de pază, pentru bunurile date în pază prin consemn.

V. TERMENE

Art. 6. Contractul se încheie pe o perioadă de 12 luni începând cu data semnării cu posibilitatea prelungirii prin act adițional la cererea scrisă a prestatorului comunicată beneficiarului în termenul de valabilitate al contractului și numai cu acordul acestuia.

Termenul de valabilitate poate fi redus oricând de către părți pentru motive întemeiate, înainte de expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, cu o notificare prealabilă transmisă cu cel puțin 20 de zile anterior datei de la care se solicită încetarea contractului.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 7. Prestatorul de servicii se obligă:

- a) să asigure paza și securitatea bunurilor încredințate prin consemn, cu personal propriu, dotat conform specificului activității, cu respectarea regulamentului de organizare și funcționare al societății, a planului de pază, a regulilor stabilite de comun acord de către beneficiar și prestator;
- b) să asigure ordinea și liniștea publică în zona perimetrului încredințat în vederea prevenirii și combaterii faptelor sau evenimentelor de natură să afecteze desfășurarea normală a activităților economice ale beneficiarului;
- c) să țină seama de obiecțiile beneficiarului cu privire la desfășurarea activității ce formează obiectul contractului și să ia imediat măsuri de remediere, în cazul apariției unor disfuncționalități;
- d) să doteze agenții de pază cu echipament, cu însemnele societății, bastoane de cauciuc, sprayuri, pentru autoapărare, lanterne, mijloace de comunicații și alte mijloace necesare executării serviciului în limita legii;
- e) să realizeze dispozitivul de pază cu personal specializat și să asigure pregătirea și instruirea la specificul obiectivului, la semnarea contractului;
- f) să asigure pregătirea de specialitate a agenților de pază lunar și ori de câte ori este nevoie, astfel încât aceștia să-și poată îndeplini misiunea;
- g) să asigure măsurile de rigoare în caz de tentativă de furt, atac armat sau violență pe teritoriul ce face obiectul contractului mergând până la imobilizarea vinovaților, conservarea urmelor și a probelor, limitarea pagubelor și predarea făptuitorilor organelor de poliție;
- h) să analizeze periodic și să comunice prestatorului, factorii de risc, datele și informațiile cu privire la pregătirile, intențiile sau riscul de producere a unui act antisocial;
- i) să verifice periodic sistemul de iluminare și împrejmuire a perimetrului obiectivului și să informeze beneficiarul cu privire la starea acestora;
- j) să ia în primire pe bază de proces verbal toate bunurile mobile, imobile și materiale depozitate în curtea interioară pe rampele sau platformele existente, sigiliile, lacătele de la plinurile autospecialelor parcate, precum și de la depozitele sau spațiile prevăzute cu sisteme de încuietori sau sigilii și să le predea la ieșirea din serviciu pe bază de proces verbal;
- l) să acționeze în orice împrejurare potrivit dispozițiilor legale, să folosească cu discernământ mijloacele din dotare informând permanent și în timp util conducerea beneficiarului despre situația din obiectiv, ori apariția unor evenimente de natură a leza integritatea patrimoniului acestuia;
- m) să propună beneficiarului măsuri pentru eficientizarea activității de pază și protecție a obiectivului;
- n) să țină legătura cu organele de poliție din zonă, pentru rezolvarea operativă a situațiilor care necesită intervenția acestora;
- o) societatea de pază nu răspunde de bunurile de valoare care nu sunt predate firmei de pază;
- p) să păstreze confidențialitatea asupra datelor și informațiilor beneficiarului și să dispună măsurile care se impun împotriva divulgării sau utilizării acestora în alte scopuri pe timpul sau după încetarea prezentului contract.

Art. 8. Beneficiarul serviciilor se obligă:

- a) să comunice societății prestatoare numărul de telefon la care pot fi contactați reprezentanții societății beneficiare, sau orice altă modificare, schimbare care poate afecta activitatea de pază;
- b) să pună în vedere personalului propriu necesitatea colaborării cu agenții de pază sau șeful formațiunii de pază în scopul prevenirii oricăror evenimente deosebite;
- c) să aducă la cunoștința personalului propriu dispozitivul adoptat precum și reglementările stabilite în comun: itinerare de deplasare, tabel cu personalul și mijloacele care au acces în obiectiv, zone restricționate, program orar, etc;
- d) să pună la dispoziția prestatorului, pentru instruirea agenților de pază, un exemplar al instrucțiunilor proprii referitoare la protecția muncii;
- e) să asigure iluminatul interior și exterior, împrejmuirea perimetrului, necesarul de tonete, astfel încât activitatea de pază și supraveghere să se desfășoare normal;
- f) să predea și să ia în primire pe bază de proces verbal toate bunurile mobile, imobile și materiale depozitate în curtea interioară pe rampele sau platformele existente, plinurile autospecialelor parcate, precum și depozitele sau spațiile prevăzute cu sisteme de încuietori sau sigilii, la terminarea programului și la începerea programului;
- g) să participe prin reprezentanții săi la cercetarea evenimentelor în urma cărora s-au produs pagube, distrugerii sau prejudicii, întocmind documente din care să reiasă împrejurările în care s-a produs paguba, eventualii vinovați, valoarea acestora, precum și responsabilitățile ce revin părților;
- h) să achite suma datorată pentru serviciul prestat conform facturii. În caz de neachitare în termen de 30 de zile de la primirea facturii, se consideră de drept în întârziere fără nici o altă formalitate și va plăti prestatorului penalități de 0,1% pe zi din valoarea neachitată;
- i) să ia măsurile ce se impun în urma solicitărilor și sesizărilor prestatorului în scopul eliminării factorilor de risc, descurajarea potențialilor făptuitori și creșterea gradului de securizare;
- j) să pună la dispoziția firmei prestatoare datele necesare pentru îndeplinirea obligațiilor sale.

VII. PENALITATI, DAUNE-INTERESE

Art.9 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 %, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.10. - În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea scadentei, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere din valoarea facturii neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

Art.11. - Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 12 Prezentul contract încetează de drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal arbitral/instanțe judecătorești, în următoarele situații:

- a) la termenul prevăzut la Cap. V, articolul 6;
- b) în cazul în care una din părți nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la Cap. VI din prezentul contract;
- c) prin acordul părților cu respectarea formalităților și termenelor prevăzute în prezentul contract.

Art. 13. Partea care invocă o clauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de la data de la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Art.14. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract din culpa uneia dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 15 Nici una dintre părțile contractuale nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 16 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 17. Dacă în termen de 15 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese. ,

X. NOTIFICĂRI

Art. 18 În acceptarea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 19 Notificarea se face prin poșta, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

XI. LITIGII

Art. 20 Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind valabilitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 21 În cazul în care nu se este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

XII. CLAUZE FINALE

Art. 22 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 23 Prezentul contract împreună cu planul de pază și procesul verbal de predare-primire a obiectivului cu valorile protejate, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

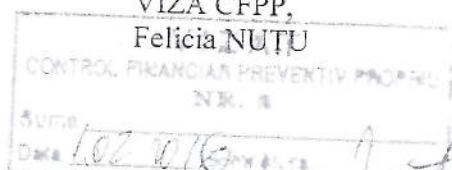
Art. 24 Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare, câte unul pentru fiecare din părți astăzi data semnării lui.

AUTORITATEA NAVALĂ ROMÂNĂ

DIRECTOR GENERAL,
Liviu Aurelian CAZAN

DIRECTOR ECONOMIC,
Cristina CALÎNȚARU

VIZA CFPP,
Felicia NUTU



Biroul Juridic și Contencios,
Andreea Vasilescu Naiden

S.C. ADY & ELENA S.R.L.

ADMINISTRATOR,
Lăcătuș Vasile

